

U skladu sa odredbom članka 229.st.2. Stečajnog zakona, u stečajnom postupku St-520/2022 pred Trgovačkim sudom u Splitu nad stečajnim dužnikom Niskoenergetski sustavi d.o.o. u stečaju, OIB:26857902839, iz Solina , u svrhu unovčenja pokretne imovine – osobnog vozila u vlasništvu stečajnog dužnika, nakon Pisma namjere kupca :

Niskoenergetski sustavi
d.o.o. u stečaju
OIB:26857902839

kojeg zastupa stečajni upravitelj
Slavko Cerjan iz Varaždina
(nadalje: Prodavatelj)

i

Branka Granić,Matoševa 203,Solin,OIB:13117585735 (nadalje: Kupac)

zaključuju dana 18.04.2026. slijedeći

UGOVOR O KUPOPRODAJI POKRETNE IMOVINE – OSOBNI AUTOMOBIL

Uvodni dio

Članak 1.

1.1. Ovom uvodnom odredbom konstatira se da je nad Prodavateljem u tijeku stečajni postupak pred Trgovačkim sudom u Splitu, broj St-520/2022 te da se ovaj ugovor zaključuje sa Kupcem kao odabranim ponuditeljem za otkup pokretnina – osobnog automobila, koji je predmet ovog ugovora, a prema rezultatima provedenog postupka prodaje predmetne imovine u vlasništvu stečajnog dužnika kao Prodavatelja i prihvaćene ponude za otkup ove imovine prema pismu namjere od 16.04.2026. godine.

Predmet ugovora

Članak 2.

2.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je predmet ovog ugovora kupnja sljedeće pokretnine:

- **teretnog vozila marke Volkswagen Caddy, 1,6 tdi, 2011. godine proizvodnje, broj šasije WV2ZZZ2KZBX274431 , 300.000 prije enih kilometara**

Navedena pokretnina predmet je odabrane ponude Kupca sukladno Pismu namjere od dana 16.04.2026..

2.2. Predmetna pokretnina prodaju se u stanju "viđeno-kupljeno" te je stoga prigovor nedostataka isključen.

Kupoprodajna cijena

Članak 3.

3.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da kupoprodajna cijena za otkup predmetne pokretnine, sukladno danoj ponudi iz članka 2.1., iznosi ukupno **3.970,00 €** (PDV uključen).

3.2. Kupac se obvezuje kupoprodajnu cijenu iz prethodne odredbe u cijelosti isplatiti najkasnije do dana 30.04..2025. godine, i to uplatom na račun Prodavatelja broj: IBAN: HR8123900011101375116, otvoren kod HPB d.d. Zagreb, prema izdanom računu Prodavatelja.

Stupanje u posjed

Članak 4.

4.1. Kupac stupa u slobodan i nesmetan posjed predmetne pokretnine nakon obavljene uplate cjelokupnog iznosa kupoprodajne cijene. Stupanje u posjed provodi se preuzimanjem predmetne imovine od strane Kupca na lokaciji na kojoj se ista nalazi – Solin .Trošak preuzimanja i otpreme snosi Kupac.

4.2 Kupac je dužan predmetnu pokretninu preuzeti i objekt u kojem je smještena ista osloboditi stvari najkasnije u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ovog ugovora.

Ostale odredbe

Članak 5.

5.1. Rok plaćanja kupoprodajne cijene iz članka 3.1. ovog ugovora je bitan element ovog ugovora te ukoliko Kupac do tog roka ne isplati u cijelosti kupoprodajnu cijenu, nastupa raskid ugovora na temelju zakona sa zakonskim posljedicama raskida ugovora.

Članak 6.

6.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će se pridržavati odredaba ovog ugovora, a eventualne sporove koji bi proizašli iz istog rješavati sporazumno, a ukoliko do sporazuma ne dođe, spor rješavati pred nadležnim Trgovačkim sudom u Splitu.

Članak 7.

7.1. Ovaj ugovor stupa na snagu na dan 18.04.2026. godine.

7.2. Ugovor u znak suglasnosti obje ugovorne strane potpisuju, a zaključuje se u 2 (dva) primjerka, za svaku stranu po 1 (jedan) primjerak.

* * *

PRODAVATELJ:

KUPAC:

**Za Niskoenergetske sustave d.o.o. u stečaju
Slavko Cerjan, stečajni upravitelj**

 **Slavko Cerjan**
STEČAJNI UPRAVITELJ
VARAŽDIN
OIB 29869608790


